

VERIFICA DOTAZIONI TERRITORIALI

VERDE PUBBLICO:

mq 5.305 + mq 155 = **mq 5.460**

PARCHEGGI PUBBLICI

mq 561 + mq 1.175 + mq 337 = **mq 2.073**
quota > allo standard richiesto di mq 1.134 (189 ab/teorici x 6 mq/ab)

TOTALE DOTAZIONI

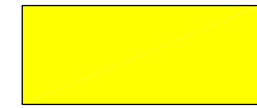

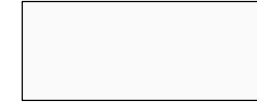
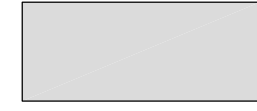



mq 5.460 + mq 2.073 = **mq 7.533**

mq 7.533 - mq 1.850 (quota a disposizione sub Ambito 3.2)
 = **mq 5.683 > allo standard minimo nel suo insieme**


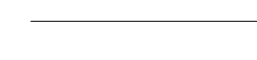

STANDARD MINIMI

189 ab/teorici x 30 mq/ab = mq 5.670

LEGENDA

-  Piste ciclabili
-  Arredo urbano - marciapiedi - standard parcheggi
-  Maceri (vasche di laminazione)
-  Verde privato e lotti
-  Standard verde pubblico
-  Strade di lottizzazione
-  PERIMETRO AMBITO DI INTERVENTO: sub Ambito 3.1

LEGENDA ELETTRODOTTI

-  Elettrodotto esistente MT: linea aerea da interrare
-  Elettrodotto esistente MT: linea già interrata
-  Elettrodotto di progetto MT: linea interrata

COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

VARIANTE
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 (ai sensi della L.R. 20/2000, art. 35)

PUA
 SUB AMBITO 3.1

PUA APPROVATO CON DELIBERA ESECUTIVA DI CONSIGLIO COMUNALE
 N. 39 DEL 09/06/2016

(ai sensi della L.R. 16/2012, art. 4, comma 15)

PROPONENTI: ESTERCOSTRUZIONI s.r.l. - San Giorgio di Piano -
 PROSPETTIVA IMMOBILIARE s.r.l. - Senigallia (An) -

PROGETTO:



arch. ing. Nicola ZANNI
 arch. Stefania PIANCONI
 geom. Luca TONELLI
 grafica Michele ZANNI

Spazio riservato all'Ufficio Tecnico		N° PROT. U.T.
ELABORATO:	5.0c	SCALA: 1: 500
OGGETTO TAVOLA:	VERIFICA DOTAZIONI TERRITORIALI	data: luglio 2017
		AGGIORNAMENTI:
		1
		2
		3

